

14-2

기후 에코그린센터 조성

사업구분			이행구분						이행률	완료시기
성격	기간	재원	완료		추진중		미착수			
			종료	지속추진	정상	부진	검토중	시기미도래		
신규	임기내	예산	○						100%	2023년 12월
중앙정부 도움 필요성				사업주체		추진부서	기후대기과장	원연미	☎2230	
필요(재정)				국가·자체			기후변화정책팀장	김은주	☎2241	
							주무관	김지원	☎5818	

□ 최종목표

- 2050 탄소중립 실현을 위해 노후 공공건물의 에너지 성능 개선에 적합한 그린리모델링 건축물을 조성하여
- 기후위기, 탄소중립 실천교육 홍보와 교육을 할 수 있는 안양시 환경교육전시 허브 공간 조성

□ 연차별 목표

구분	2024년	2025년	2026년
기후 에코그린센터 조성	개관 및 운영	운영	운영

□ 확인지표

- 그린리모델링 건축물 건립

□ 사업개요

- 사업위치 : 안양시 만안구 석수동 583번지
- 사업기간 : 2021년 3월 ~ 2024년 3월
- 사업비 : 5,674백만원 (국비 3,105백만원, 시비 2,069백만원, 특별교부세 500백만원)
- 부지면적 : 5,184㎡
- 건축규모
 - ▶ 관리동 그린리모델링 (지상2층 / 연면적 392.13㎡)
 - ▶ 외부공간 가설건축물 (지상2층 / 연면적 180㎡)
- 주요시설 : 기후변화 교육공간, 전시공간 및 체험공간 등

□ 연차별 · 분기별 로드맵

세부 추진계획	2022		2023				2024				2025				2026		임기후
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
리모델링 공사 설계용역																	
실시계획인가 용역																	
전시 및 인테리어 설계 용역																	
일상감사 및 계약 등																	
리모델링 공사 및 전시·체험시설 공사																	
완료 후 지속 운영																	

□ 추진실적

- '21. 03. 30. : 스마트 그린도시 협약식(환경부-지자체)
- '21. 05. 14. : 2021년 제2차 경기도 투자심사 조건부 승인
- '21. 3. ~ '22. 6. : 개발제한구역관리계획 미반영시설 사전 협의(국토부)
- '21. 10. 31. : 에코그린센터 조성공사 건축기획 설계용역 착수
- '21. 12. 13. : 에코그린센터 건축기획 설계용역 1차 중간보고회 개최
- '21. 12. 30. : 에코그린센터 건축기획 설계용역 2차 중간보고회 개최
- '22. 05. 04. : 에코그린센터 리모델링 정밀안전진단 및 내진성능평가 용역 착수
- '22. 05. 30. : 에코그린센터 조성공사 건축위원회 심의 완료(건축과)
- '22. 06. 24. : 에코그린센터 리모델링 정밀안전진단 및 내진성능평가 용역 완수
- '22. 06. 27. : 개발제한구역관리계획 미반영시설 조건부 승인(국토부)
- '22. 07. 01. : 에코그린센터 조성공사 건축기획 설계용역 준공
- '22. 08. 02. : 기후 에코그린센터 건립 의뢰(시설공사과)
- '22. 09. 05. : 환경부-지자체 스마트 그린도시 공모사업 관련 회의
- '22. 11. 14. : 기후 에코그린센터 리모델링 공사 설계용역 착수
- '22. 12. 07. : 스마트 그린도시 사업계획 변경 승인(환경부)
- '23. 02. 17. : 기후 에코그린센터 리모델링 기술자문위원회 개최(시설공사과)
- '23. 02. 28. : 안양천 생태힐링공원 공원조성계획 결정(변경)용역 착수
- '23. 03. 13. : 안양천 생태힐링공원 공원조성계획 결정(변경)용역 완수
- '23. 03. 14. : 기후 에코그린센터 전시 및 인테리어 설계 용역 착수
- '23. 03. 15. : 도시계획시설사업 실시계획인가 도서작성 용역 착수
- '23. 03. 17. : 기후 에코그린센터 부지조성 기본계획 및 실시설계 용역 착수
- '23. 03. 22. : 개발제한구역 내 행위허가(기존 건축물)
- '23. 04. 03. : 공공디자인 진흥위원회 자문
- '23. 04. 03. : 도시계획시설(안양천 생태힐링공원) 공원조성계획(경미한) 변경결정 및 실시계획인가 고시

- '23. 04. 04. : 기후 에코그린센터 리모델링 공사 설계용역 완료
- '23. 05. 04. : 전시공간 디자인 설계용역 최종보고회
- '23. 05. 10. : 가설건축물 설치 설계도서(인허가) 작성 용역 착수
- '23. 05. 16. : 기후 에코그린센터 조성 기록화사업 용역 착수
- '23. 05. 22. : 기존 건물 리모델링 공사 착공
- '23. 05. 26. : 개발제한구역 내 행위허가(가설건축물)
- '23. 06. 01. : 가설건축물 설치 설계도서(인허가) 작성 용역 완수
- '23. 06. 30. : 타임랩스 장비 임차 설치 및 운영 관리 용역 착수
- '23. 07. 06. : 기후 에코그린센터 부대시설 조성사업 실시설계 용역 완수
- '23. 07. 27. : 기후 에코그린센터 부대시설 조성공사 착공
- '23. 07. 27. : 부대시설 조성공사 건설재해예방 기술지도 용역 착수
- '23. 07. 27. : 부대시설 조성 건설폐기물처리용역, 임목폐기물처리용역 착수
- '23. 09. 08. : 「기후 에코그린센터 전시물 제작 설치」 계약
- '23. 09. 12. : 기후 에코그린센터 부대시설 조성 전기공사 착공
- '23. 09. 12. : 전시물 제작 설치 건설재해예방 기술지도 용역 착수
- '23. 10. 06. : 시장님 현장 방문
- '23. 10. 11. : 부대시설 옥외 CCTV 구매 및 설치(납품기한 2023.12.18.)
- '23. 10. 23. : 가설건축물 CCTV 구매 및 설치(납품기한 2023.12.22.)
- '23. 11. 28. : 부대시설 조성 임목폐기물처리용역 완수
- '23. 12. 11. : 기후에코그린센터 준공 지형현황측량 용역 착수
- '23. 12. 13. : 부대시설 조성 건설폐기물처리용역 완수
- '23. 12. 28. : 기후 에코그린센터 부대시설 조성공사 준공
- '24. 04. 25. ~ : 기후변화체험교육센터 안양그린마루 개관 및 운영



기후 에코그린센터 전경



리모델링 건물 투시도

□ 자체 점검결과

【잘된 점】

- 기후위기, 탄소중립 실천교육, 제로에너지 녹색건축의 홍보와 교육을 할 수 있는 안양시 환경교육전시 허브 공간 조성

□ 연차별 투자계획 및 집행

【투자계획 및 확보실적】

(단위 : 백만원)

구분	계		2022		2023		2024		2025		2026		임기후
	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	계획	확보	
계	4,625	5,674	4,625	5,674									
국비	2,475	3,105	2,475	3,105									
시비	1,650	2,069	1,650	2,069									
기타	500	500	500	500									

【집행실적】

(단위:백만원)

구분	계	2022	2023	2024	2025	2026
계	4,894	51	2,283	2,560		
국비	3,133	37	1,226	1,870		
시비	1,261	14	877	370		
기타	500		180	320		

□ 중앙정부, 경기도 등 타기관의 도움(제도, 재정, 권한) 필요 사항

- 2023년 12월까지인 사업기간을 감안하여, 준공 및 개관 등에 원활한 사업 추진을 위하여 2024년 3월까지 정산 기간 연장 필요

□ 시민소통 실적 및 계획

- 시민소통 실적

(단위:회)

설명회, 공청회 등	만족도 조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	SNS 소통	기타 시민참여
-	-	2	3	3	6

- ▶ '23. 9. 27. ~ 10. 5. : 기후 에코그린센터 정식 명칭 설문조사 진행 (SNS 인스타그램, 페이스북, 블로그 등)
- ▶ '23. 10. 6. : 기후 에코그린센터 조성현장 시장님 방문 언론보도
- ▶ '24. 4. 25. : 기후변화체험교육센터 '안양그린마루' 개관

- 시민소통 계획

- ▶ 안양시 기후강사, 시민 기후활동가와 의견 공유 및 소통
- ▶ 시 홈페이지, SNS 등 홍보 등

□ 향후 추진계획

- 기후변화체험교육센터 안양그린마루 운영 및 교육프로그램 홍보